

T.C.
PIRAZİZ KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

KANTİN İŞLETME (KİRALAMA) İHALE İLANI

İlçemiz, **Eren Ömer Hekim İlkokulu** Müdürlüğünün kantininin işletmesi (kiralınması) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine gereğince ihale edilecektir.

1) İDARENİN

- 1.1. Adresi** : Piraziz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
1.2. Telefon ve Faks No : (0 454) 361 3564 / (0 454) 361 3637
1.3. Elektronik posta adresi : piraziz28@meb.gov.tr

2) İHALE KONUSU İŞİN

- 2.1. Niteliği** : KANTİN KİRALAMA (İŞLETME) İŞİ
2.2. Yapılacağı yer : **Eren Ömer Hekim İlkokulu Kantini**
2.3. Başlama tarihi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
2.4. İşin süresi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıldır.
2.5. Muhammen bedel : **27.835,00₺ (Yirmiyedibinsekizyüzotuzbeş Türk lirası)**
2.6. Demirbaş Bedeli : Demirbaşlar kantin işletmecisinin şahsına ait olacaktır.

3) İHALENİN

- 3.1. Yapılacağı yer** : **Piraziz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü**
3.2. Tarihi ve saati : **30/12/2024 Pazartesi Günü Saat:10.00**

4) İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR

- 4.1.** T.C. Vatandaşı olmak.
4.2. Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
4.3. Başka bir kantin işletiyor olmamak. Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Odasından alınacaktır.)
4.4. İhaleye tüzel kişiler alınmayacak, sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı taahhüt eden gerçek kişiler kabul edilecektir.
4.5. Herhangi bir sağlık kurum ve kuruluşundan alınmış Sağlık Raporuna sahip olmak.
4.6. En az ilkokul mezunu olmak.
4.7. Mesleki Yeterlilik Belgesine sahip olmak. (Ustalık, İşyeri Açma, Kalfalık) (Gerekli açıklama 6. maddenin 9. bendinde yapılmıştır.)
4.8. Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
4.9. İhaleye isteklinin bizzat kendisi veya noterden tasdikli vekâletnameye haiz vekili katılacaktır.

5) İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR:

- 5.1.** İhaleye, İhale Komisyonu Başkanı ve üyeleri ile okul aile birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyeleri ve bunların ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları katılamazlar.
5.2. 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı kanunun



cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar başlıklı ikinci kısmının altıncı bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkum olanlar ihaleye katılamazlar.

5.3.Önceki yıllarda üzerine okul kantini ihalesi yapılarak sözleşme imzalayan isteklilerden sözleşme hükümlerine uymadığı için Okul Aile Birliği tarafından sözleşmesi fesih edilen kişiler bu ihaleye katılamazlar.

5.4.İlimizde daha önce kantin ihalesine katılıp taahhüdünden vazgeçen, sözleşme imzalamadığı için ihaleden men yasağı alan istekliler ihaleye katılamazlar.

5.5.İhalelere katılmaktan men yasağı almış olanlar katılamazlar.

5.6.Kantin Sözleşmesi süresini uzatma hakkı olduğu halde süre uzatımı hakkını kullanmayan işletici aynı okulun yapılacak olan ilk ihalesine katılamazlar.

5.7.İhaleye tüzel kişiler alınmayacaktır.

5.8.Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Odasında adına kayıtlı okul kantini işletmesi olanlar ihaleye katılamazlar. Yukarıdaki şartlara uymayan kişilerin ihaleye katılması ve üzerine ihale kalması halinde sözleşme yapılmış olsa bile, sözleşme bozularak kesin teminat gelir kaydedilir ve iş yeniden ihale edilir.

6) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

6.1.Nüfus cüzdanı fotokopisi

6.2.Nüfus Müdürlüğünden veya e-devletten alınan ikametgâh belgesi(Son altı ay içinde alınmış olacak)

6.3.Cumhuriyet Savcılığından veya e-devletten alınan sabıka kaydının olup olmadığına ilişkin Adli Sicil Belgesi (Son altı ay içinde alınmış olacak)

6.4.Herhangi bir sağlık kurum ve kuruluşundan alınmış Sağlık Raporu (Son altı ay içinde alınmış olacak)

6.5.Öğrenim belgesi aslı veya sureti (en az ilkokul mezunu olmak) (öğrenim belgesinin suretinin ibraz edilmesi halinde 8. maddede belirtilen husus dikkate alınacaktır.)

6.6.Başka bir kantin (büfe, kantin, çay ocağı, yemekhane ve kafeterya) işletmediğine dair Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Odasından alınacak belge

6.7.Vergi dairesinden alınan vergi borcu olmadığına dair belge.

6.8.İhalelere katılmaktan men yasağı olmadığına dair Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Odasından alınacak belge (ihaleyi kazanan yüklenici sözleşmeye müteakip 1 (bir) ay içerisinde İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü/Strateji Geliştirme Şubesine oda kayıt belgesini ibraz edecektir.)

6.9.Kantin İşletmeciliği Mesleki Yeterlilik Belgesi: 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliği alanında alınmış Ustalık Belgesi/İşyeri Açma Belgesi sahibi olması şartı aranır; Ancak, katılımcıların hiçbirisinde Ustalık Belgesi/İşyeri Açma Belgesi bulunmaması durumunda Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Madde 4. Fıkrasında yer alan Kalfalık belgesi veya Kurs Bitirme Belgelerinden en az birine sahip olması gerekir. (Belgenin aslı veya ihaleden önce belgenin aslını ihale komisyonuna sunup, "**Aslı İdarece Görülmüştür**" kaşeli ve imzalı belge fotokopisi)

6.10. Komisyonca tespit edilen muhammen bedelin en az % 3' ü oranındaki (**835,05 TL**) geçici teminat miktarını Piraziz Malmüdürlüğüne yatırılması gerekmektedir. İhale mevcut kantincinin üzerine kaldığı takdirde ihale bedeli üzerinden %6 oranında kesin teminat alınacak ve bir önceki dönem yatırmış olduğu kesin teminat iade edilecektir. İhale Komisyonuna teslim edilecek Teminat Belgesinde; ihaleye giren şahsın adı soyadı, ihalenin adı ve geçici teminat bedeli yazılı olacaktır.

6.11. İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen Kantin İhale Şartname örneği (08/09/1983 tarih ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 12. Maddesi gereğince ihaleye katılacak isteklilerin Piraziz Malmüdürlüğüne **100TL** yatırıp dekontunu ibraz etmek suretiyle ihale şartnamesini satın almaları zorunludur.)

6.12. İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen Taahhütname

6.13. Kapalı zarf içinde teklif mektubu.

7) TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI VE VERİLMESİ

- 7.1. İlk teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.
- 7.2. Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler ret olunarak hiç yapılmamış sayılır.
- 7.3. Teklifler ilanda belirtilen saate kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında komisyon başkanlığına verilir. Alındı numarası zarfın üzerine yazılır. Başvuru zarfları **30 Aralık 2024 Pazartesi Günü** ihale saatine kadar ihale komisyonuna teslim edilmek üzere Piraziz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Şubesince tutanakla teslim alınacaktır. (Saat ayarında TRT idaresinin saat ayarı esastır.) Posta kanalıyla ve ihale saatinden sonra yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir. Başvurular, istekli tarafından bizzat veya noterden tasdikli vekâletnameye haiz vekili tarafından yapılacaktır.
- 7.4. Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz.
- 7.5. Dış zarfların açılması: Tekliflerin açılma saati gelince, kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla belirtildikten sonra dış zarflar hazır bulunan istekliler önünde alınıp sırasına göre açılarak, istenilen belgelerin ve geçici teminatın tam olarak verilmiş olup olmadığı aranır.
- 7.6. Belgeleri ile teminatı usulüne uygun ve tam olmayan isteklilerin teklif mektubu okunmayarak başkaca işleme konulmadan, diğer belgelerle birlikte kendilerine veya vekillerine iade olunur. Bunlar ihaleye katılamazlar. Katılımcılardan 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesi olan bulunması durumunda diğer belgeleri ile ihaleye katılanlar da ihale dışı kalır.
- 7.7. Teklif mektupları okunmadan önce, ihaleye katılacaklardan başkası ihale odasından çıkarılır. Bundan sonra zarflar numara sırası ile okunarak, teklifler komisyon başkanı tarafından okunur veya okutulur ve bir listesi yapılır. Bu liste komisyon başkanı ve üyeleri tarafından imzalanır.
- 7.8. Şartnameye uymayan veya başka şartlar taşıyan veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'nci maddenin son fıkrası hükmüne (Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler ret olunarak hiç yapılmamış sayılır.) uygun olmayan teklif mektupları kabul edilmez.
- 7.9. Tekliflerin ihale komisyonunca kontrolünden sonra, İhaleye katılacak istekli veya isteklilerden yeni teklifler alınacak; alınacak teklifler ihaleye ait artırma kâğıdına yazılacak ve teklif sahipleri tarafından imzalanacaktır. Artırma kâğıdını imzalamayan istekliler ayrıca tutanakla imza altına alınacaktır. İstekli veya istekliler sıra ile tekliflerde bulunmaya devam edecekler, ihaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma kâğıdına yazılacak ve imzaları alınacaktır. İlgilinin imzadan çekinmesi halinde durum ayrıca belirtilecektir. İhaleden çekilenler yeniden teklifte bulunamayacaktır. Bu ihalede en yüksek teklifi veren isteklinin teklifi en uygun teklif sayılacaktır.



7.10. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 40. madde gereğince kabul edilen teklifler incelenerek:

- İhalenin yapıldığı, ancak ita amirinin onayına bağlı kaldığı
 - Tekliflerin daha ayrıntılı bir şekilde incelenmesi için süreye ihtiyaç duyulduğu ve şartnamelerde daha uzun bir süre öngörülmemiş ise ihalenin 15 günü geçmemek üzere başka bir güne bırakıldığı,
 - İhalenin yapılmadığı,
- Hususlarından birine karar verilir ve bu husus gerekçeli bir karar veya karar özeti halinde yazılarak, komisyon başkan ve üyeleri tarafından imzalanır ve durum hazır bulunanlara bildirilir.

İhalesi Yapılacak Okulun Tespit Komisyonunca Belirlenen Muhammen Bedeli

Okulun Adı	Eren Ömer Hekim İlkokulu
Eğitim Durumu	Normal Eğitim (Tam Gün)
Öğrenci Sayısı	Toplam 240 öğrenci (Taşınmalı öğrenci sayısı: 28)
Demirbaş Bedeli	Kantin işletmecisinin şahsına ait olacaktır.
Kiralanacak Kantinin m ²	40 m ²
Muhammen Bedel (Yıllık)	27.835,00 ₺ (YirmiyedibinsekizyüzbeşTürklirası)
Geçici Teminat Tutarı	835,05₺ (SekizyüzotuzbeşTürklirasıbeşkuruş)

İLANEN DUYURULUR.

17/12/2024
Ali TOPÇU,
İlçe Milli Eğitim Müdür V.

**Bu ilanın geçerlilik süresi ihale saatine kadardır.*